

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**” și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Județean Gorj:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de avizare al Comisiei buget - finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru prognoze, dezvoltare și cooperare regională;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția managementul proiectelor și relații externe, Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale, Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean și Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Prevederile art. 173, alin. 1, lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul CTE nr.1/2024 privind verificarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții la obiectivul de investiție Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj „Alexandru Ștefulescu”;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. _ din 26.01.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu”;
- Prevederile Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat;
- Prevederile Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Prevederile Ordinului ministrului MDLPA nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- prevederile Ordonanței de Guvern nr. 6/2023 pentru modificarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Prevederile Legii nr. 426/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor.

În baza art. 182, alin. 1 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**”, în cuantum de **59.775.239,08 lei** (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a U.A.T. – Județul Gorj, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de **14.887.109,25 lei** (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu general al Județului Gorj.

Art. 5. Se împuternicește Cosmin-Mihai Popescu, Președintele Consiliului Județean Gorj, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele U.A.T.- Județul Gorj.

Art. 6. Prezenta hotărâre se va transmite compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, precum și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre
privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu” și a cheltuielilor legate de proiect

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea proiectului „*Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu*” și a cheltuielilor legate de implementarea acestuia, proiect ce urmează să fie depus spre finanțare în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat, coordonat de către MDLPA.

Prin realizarea obiectivului de investiție, se propun a fi realizate următoarele lucrări de intervenție:

- Lucrări de consolidare;
- Lucrări de creștere a eficienței energetice;
- Lucrări de arhitectură;
- Lucrări de instalații:
 - *instalații sanitare;*
 - *instalații termice;*
 - *instalații electrice.*

Având în vedere vechimea clădirii și starea sa de conservare, autoritatea publică județeană a realizat documentația tehnico-economică, corespunzătoare următoarelor faze:

- Expertiza tehnică, studiu geotehnic, studiu istoric, scenariu de securitate la incendiu preliminar, studii topografice și de stabilitate a terenului pe care este amplasat obiectivul de investiție;
- Raportul de audit energetic;
- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), documentație pentru avize și acorduri, în vederea identificării unui program de finanțare nerambursabilă, pentru realizarea obiectivului de investiție propus mai sus.

În acest sens, a fost identificată ca și sursă de finanțare *Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)*, prin care UAT-Județul Gorj intenționează să depună proiectul „*Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu*”, pentru obținerea finanțării nerambursabile în procent de 100% din cheltuielile eligibile, în vederea reabilitării clădirii Muzeului Județean Gorj, prin consolidarea structurală și creșterea eficienței energetice a acesteia.

Prin Legea nr. 212/2022 *privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor*, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit cadrul legal pentru implementarea și derularea *Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS)*, coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2853/2022, au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022, referitoare la unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, precum și creșterea eficienței energetice a acestora, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat.

În cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (PNCCRS), este cuprins Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale, iar beneficiarii acestuia sunt autoritățile administrației publice centrale sau locale, inclusiv unitățile aflate în subordinea, autoritatea sau coordonarea acestora.

Conform prevederilor art. 15 din Legea nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare, clădirile care fac obiectul *Subprogramului proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale* vor fi incluse în program în funcție de următoarele criterii:

- clasa de importanță a clădirii, fiind incluse doar clădirile încadrate în clasele I și II de importanță;
- valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g), potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, este mai mare sau egală cu 0,15 g.

Potrivit modificărilor aduse Legii nr. 212/2022, cu modificările și completările ulterioare de Ordonanța Guvernului nr. 6/2023, începând cu data de 01 august 2023, în vederea includerii în program, beneficiarii transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru fiecare obiectiv de investiții solicitarea de includere în program și necesarul de sume de la bugetul de stat.

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- prevederile Ordinului ministrului MDLPA nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- prevederile Ordonanței de Guvern nr. 6/2023 pentru modificarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- prevederile Legii nr. 426/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Devizul general (Scenariul I), aferent Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI),

valoarea totală a proiectului „*Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu*”, este în cuantum de **59.775.239,08 lei** (inclusiv TVA), din care:

- Asistență financiară nerambursabilă solicitată prin program (cheltuieli eligibile) – **44.888.129,83 lei**;
- Contribuția Consiliului Județean Gorj (cheltuieli neeligibile) – **14.887.109,25 lei**.

Față de motivele invocate, consider că datele și informațiile conținute de raportul de specialitate, reiterate sintetic în prezentul referat, justifică aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

INIȚIATOR PROIECT
PREȘEDINTE,
Cosmin-Mihai Popescu

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Direcția managementul proiectelor și relații externe

Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale

Direcția tehnică, investiții, infrastructură drumuri publice și transport public județean

Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu” și a cheltuielilor legate de proiect

Cadrul legal general de reglementare este asigurat de:

- Prevederile art. 173, alin. 1, lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul CTE nr.1/2024 privind verificarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții la obiectivul de investiție „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**”;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. __ din 26.01.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**”;
- Prevederile Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat;
- Prevederile Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Prevederile Ordinului ministrului MDLPA nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- prevederile Ordonanței de Guvern nr. 6/2023 pentru modificarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Prevederile Legii nr. 426/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**” și a cheltuielilor legate de implementarea acestuia, proiect ce urmează să fie depus spre finanțare în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat, coordonat de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Ținând cont de:

- normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- valoarea Devizului general (Scenariul I), aferent Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții,

valoarea totală a proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Gorj Alexandru Ștefulescu**”, este în cuantum de **59.775.239,08 lei** (inclusiv TVA), din care:

- Asistență financiară nerambursabilă solicitată prin program (cheltuieli eligibile) – **44.888.129,83 lei**;
- Contribuția Consiliului Județean Gorj (cheltuieli neeligibile) – **14.887.109,25 lei**.

Considerăm că, proiectul de hotărâre este oportun și întocmit cu respectarea prevederilor legale, drept pentru care propunem aprobarea lui în forma prezentată.

Director executiv,
Giurgiulescu Ileana-Claudia

Director executiv,
Cimpoieru Cornel-Lucian

Director executiv,
Ungureanu Victoria

Director executiv,
Marcău Costel